

Zmluva o dielo č. 12/1/2023/S

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Obchodný zákonník v platnom znení

Čl. I Zmluvné strany

Objednávateľ: Seniorcentrum Staré Mesto

Sídlo: Podjavorinskej 6, 811 03 Bratislava
Prevádzka:
IČO: 42133661
DIČ: 2022635890
Bankové spojenie: VÚB banka
Číslo účtu: SK18 0200 0000 0024 7487 9351

/ ďalej len objednávateľ /

a

Zhotoviteľ: Výťahy H&M lifts s.r.o.
Sídlo: Janotova 4, 841 04 Bratislava
IČO: 47 463 112
DIČ: 2023931569
Štatutárny zástupca: Adam Mészáros
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa
Číslo účtu: SK76 0900 0000 0050 4810 4354

/ ďalej len zhotoviteľ /

Čl. II PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia prevádzky 1ks. výťahov inštalovaného v objekte Podjavorínskej 6, Bratislava jeho údržbu a opravy v rozsahu a za týchto podmienok:

a/ vykonávanie údržby, mazanie výťahu v pracovných dňoch v pravidelných mesačných intervaloch.

Rozsah pravidelnej údržby je podrobne špecifikovaný v prílohe č.1 tejto zmluvy.

b/ príchod na opravu výťahu do 2 hod. od nahlásenia zhotoviteľovi. Poruchy sa nahlásujú denne do 17.30 hod. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, resp. strednú opravu výťahu.

c/ vykonávanie pravidelných odborných prehliadok v trojmesačných intervaloch, vrátane vyhotovenia odbornej správy. Objednávateľ súhlasí s rozsahom dodávaných prác a služieb a touto zmluvou sa zaväzuje realizáciu prác špecifikovaných v článku I. písmeno a-c zveriť zhotoviteľovi.

d/ vyslobodzovanie osôb z výťahu do 30 min od nahlásenia, 24 hod denne.

2. Okrem prác uvedených v Čl.II. bode 1. zhotoviteľ upozorní objednávateľa a na osobitnú objednávku zabezpečí:

a/ vykonávanie odborných skúšok výťahov v trojročných intervaloch podľa vyhl. 508/2009, odborná skúška revíznym technikom v sume 300,- € s DPH za jeden výťah a odborná úradná skúška 400,- € s DPH za jeden výťah

b/ vykonávanie stredných opráv,

c/ komplexnú renováciu výťahu / projekčné práce, stavebné práce, výmeny celého zariadenia/

d/ montáž nového výťahu,

e/ generálne opravy

Čl. III

CENA PRÁC

1. Cena prác podľa tejto zmluvy bola stanovená zmluvnými stranami dohodnutou cenou **60,- € s DPH** mesačne.

2. Rozpis ceny je uvedený v prílohe č.2.

Táto cena nezahŕňa prácu a materiál použitý:

Pri oprave poruchy spôsobenej úmyselným poškodením zariadenia zo strany dopravovaných osôb, zásah tretej osoby.

3. Ceny prác uvedených v čl.II., bod 2 tejto zmluvy budú stanovené dohodou zmluvných strán po obdržaní objednávky, s určením presného rozsahu príslušných prác.

Čl. IV

PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ vyfakturuje náklady za vykonané práce v príslušnom mesiaci vždy do 7. dňa nasledujúceho mesiaca.

2. Cenu ostatných prác a prípadné náklady uvedené v čl. II., bod 2, zmluvy zhotoviteľ fakturuje po ukončení prác, pričom fakturačné vzťahy sa riadia všeobecne záväznými predpismi.

Čl. V

ZÁVÄZKY OBJEDNÁVATEĽA

Objednávateľ sa zaväzuje:

1. Nahlásiť najneskôr do 1. týždňa po uzavretí zmluvy meno pracovníka určeného pre styk so zhotoviteľom.

2. Potreba bežných opráv, resp. požiadaviek na odstránenie porúch bude nahlasovaná na stredisku údržby zhotoviteľa, tel.č. +421 917963710 / vid'. nálepky v kabínach/.
3. Sprístupniť pracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu a strojovne výťahu a predložiť príslušnú dokumentáciu výťahov.
4. Na práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy, a sú dôsledkom úmyselného poškodenia vystaviť ihneď objednávku.

ČI. VI ZMLUVNÉ SANKCIE

Zmluvné strany sa dohodli na týchto sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín povinnej prehliadkovej revízie, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % zo servisnej ceny výťahovej jednotky.
2. V prípade odstávky výťahu nezavinenu servisnou organizáciou zhotoviteľ vykoná odpočet ceny servisu úmerne k počtu dní.

ČI. VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú, pričom každá zo zmluvných strán môže od nej odstúpiť v 3-mesačnej výpovednej lehote, plynúcej od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
2. Právne vzťahy touto zmluvou vyslovene neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.
3. Cena servisu sa navýšuje každým rokom ročnou infláciou, ktorú je zhotoviteľ oprávnený doúčtovať.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom 1.3.2023.
5. Doplnky a zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané len obojstranne, odsúhlasené písomnými dodatkami k tejto Zmluve o dielo.
6. Zmluva je napísaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 obdrží objednávateľ a 1 zhotoviteľ.

v Bratislave, dňa 28.2.2023

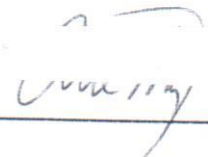
Výťahy H&M lifts s.r.o.

IČ

IČ DPH: SK2023931569

Za zhotoviteľa:

Adam Mészáros - konateľ



Príloha č.1.

Trakčný – lanový výťah

Rozsah prác údržby

1.Strojovňa

- bežná údržba, oprava závad zistených pri pravidelných prehliadkach
- kontrola a doplnenie oleja v strojovni
- zriadenie brzdy
- kontrola a zriadenie axiálneho ložiska stroja
- čistenie stroja
- zriadenie elektromotora
- zriadenie brzdového magnetu
- vyčistenie a zriadenie všetkých elektrických prístrojov
- drobné úpravy podľa STN EN 81.1
- oprava el.inštalácie v strojovni, vrátane údržby a opravy osvetlenia strojovne

2.Výťahová šachta

- zriadenie elektrickej inštalácie
- kontrola obmedzovača rýchlosti, jeho zriadenie
- dotiahnutie a doplnenie skrutiek strojov a vodičok
- údržba, núdzového zvukového zariadenia
- , premazanie šachtových dverí
- zriadenie a oprava vonkajších tlačítko
- oprava signálnych svetielok

3.Kabína

- oprava, zriadenie a premazanie podlahy
- oprava kabínových dverí,
- oprava, vyčistenie, zriadenie tlačítko v kabíne
- oprava osvetlenia v kabíne
- oprava, čistenie a zriadenie el. inštalácie kabíny

2007 11 14 11:11 11:11
11:11 11:11 11:11
11:11 11:11 11:11
11:11 11:11 11:11
11:11 11:11 11:11

Príloha č. 2

Rozpis ceny mesačnej údržby

Podjavorínskej 6

60,- €

Spolu s DPH 60,- € / mesiac
=====